

Kapitel

Initiator*innen: Kreisvorstand (dort beschlossen am: 26.06.2022)

Titel: Gewerbeflächen effizient nutzen

Text

1 Wirtschaftliche Entwicklung braucht Gewerbeflächen. Gleichzeitig muss die Zeit
2 der Versiegelung von Flächen vorbei sein. Wir Grüne halten dies nicht für einen
3 Widerspruch sondern eine Aufgabe, Flächen intelligenter zu nutzen. Kiel hat
4 bereits sehr viel Gewerbefläche, die aber bisher nicht effizient genutzt wird.
5 So möchten wir die Wertschöpfung pro m²-Gewerbefläche erhöhen. Da wir Wohnen und
6 Arbeiten näher zusammenbringen möchten, befürworten wir Wohnungsbau in
7 Gewerbegebieten.

8 Wir verfolgen hierfür folgende Leitsätze:

- 9 • Keine Gewerbegebietsentwicklungen, für die Flächen versiegelt werden
10 müssen.

- 11 • Neugestaltung vorhandener Gewerbegebiete durch Flächenkauf und die Nutzung
12 von Chancen für Unternehmensverlagerungen.

- 13 • Kopplung von Flächenvergaben an sozialen, innovativen und ökonomischen
14 Mehrwert eines Unternehmens für die Stadtentwicklung die Planung des
15 Unternehmens für seine nachhaltige Entwicklung.

- 16 • Reservierung von Flächen für die Kooperation von Wissenschaft und
17 Unternehmen und die Ausgründung von Start-ups.

18 Durch die Coronapandemie ist klar geworden, dass Bürofläche drastisch verringert
19 und effizienter genutzt werden kann, in dem vermehrt Co-Working-Angebote
20 eingeführt werden. Das möchten wir fördern.